

ПРОТОКОЛ № 1

Заочного Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Тверская область, Конаковский район, городское поселение-поселок Редкино, ул.Лермонтова, д.18

Г.п.-п. Редкино

11 мая 2010 года

Инициатор – собственник жилых помещений №,№ 2,3,10,11 МУ «Администрация городского поселения – поселок Редкино».

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 730,1 кв.м.

По состоянию на дату принятия решения по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 14 собственников, обладающих 730,1 голосов.

Дата окончания приема решений собственников для голосования: 11 мая 2010 года.

Повестка дня:

1. О выборе счетной комиссии для подсчета количества голосов при голосовании по поставленным вопросам.
2. О подтверждении ранее избранного способа управления.
3. Об утверждении приложения № 1 (в новой редакции) к ранее подписанному договору управления МКД.
4. О выборе представителя собственников для участия в управлении МКД.

В голосовании приняли участие собственники помещений:

№ п/п	№ помеще ния	Ф.И.О. собственника	Документ
1.	1.	Корнетова Марина Евгеньевна	
2.	4.	Серикова Мария Лаврентьевна	Договор на передачу квартир в собственность от 01.02.1993 г.
3.		Серикова Валентина Николаевна	
4.	6.	Курнаков Александр Николаевич	Договор мены от 26.01.1996 г.
5.		Курнакова Татьяна Сергеевна	
6.		Курнаков Александр Александрович	
7.	7.	Комарова Галина Ивановна	Свидетельство о гос. Регистрации права от 08.06.2009 г. серия 69 АБ № 440403
8.	9.	Плужников Валентин Михайлович	Свидетельство о гос. Регистрации права от 21.11.2001 г. серия 69 АА № 180639
9.	12.	Голова Елена Васильевна	Договор на передачу квартир в собственность от 11.02.2004 г.
10.		Голова Ольга Алексеевна	
11.	2,3,10 11	МУ «Администрация городского поселения – поселок Редкино»	Акт приема-передачи

В голосовании приняли участие 11 собственников, общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании, составляет – 619,2 кв.м.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется: 85% (619,2/730,1).

Общее собрание собственников помещений правомочно, 1 кв.м = 1 голосу.

Решения по повестке дня:

1. Решили подтвердить полномочия счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня заочного собрания в составе:

Председатель комиссии: Яшков А.Н. – представитель МУ «Администрация городского поселения - поселок Редкино»;

Член комиссии: Сусаенкова Ю.В. – представитель ОАО «ЖКХ Редкино»;

Член комиссии: Голова Е.В. – собственник помещения № 12.

2. Решили подтвердить ранее избранный способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.п.-п. Редкино, ул. Лермонтова, д.18 - управление управляющей компанией ОАО «ЖКХ Редкино».

За – 619,2 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение принято 100% голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном Общем собрании собственников.

3. Об утверждении приложения № 1 (в новой редакции) к ранее подписанному договору управления МКД.

За – 619,2 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение принято 100% голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном Общем собрании собственников.

4. Решили уполномочить Шленскую Татьяну Николаевну, зарегистрирована по адресу: РФ, Тверская область, п. Редкино, ул. Лермонтова, дом № 18, кв. 2, быть представителем при реализации прав и обязанностей, предусмотренных ст. 36,44,45,46,135-152,156,161,162 и иными статьями ЖК РФ, связанных с участием собственников в управлении МКД, в т.ч. на общем собрании собственников помещений в МКД, с правом голосования по всем вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, в том числе с правом подписи и оформления в письменной форме решений по вопросам, поставленным на голосование, представления таких решений, знакомиться с материалами, представляемыми к повестке общего собрания, получать уведомления о проведении общих собраний собственников, а также совершать иные действия, связанные с выполнением настоящего поручения, в том числе с правом подписания от имени собственника договора управления и иных договоров и документов.

За – 619,2 голосов

Против – 0 голосов

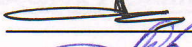
Воздержалось – 0 голосов

Решение принято 100% голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном Общем собрании собственников.

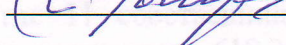
Приложение:

1. Бюллетени голосования на 11 листах.

Протокол составлен на 2-х листах в 2-х экз.: 1-й в дело собрания, 2-й в ОАО «ЖКХ Редкино».

Председатель комиссии:  / Яшков А.Н./

Член комиссии:  / Сусаенкова Ю.В./

Член комиссии:  / Голова Е.В./